



İSTANBUL
SANAYİ ODASI

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ

KAPASİTE RAPORU



İSTANBUL SANAYİ ODASI

Geçerlilik Süresi Sonu
10.02.2027

Rapor Tarihi :07.02.2025

Rapor No :2025/486

Firma Ünvanı	:YKS ASANSÖR İNŞAAT TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	Sanayi Sicil No :
Tescilli Markaları	:MYKS ASANSÖR	Oda Sicil No :51451
Vergi Dairesi/No	:Küçükköy V.D. / 9810945569	Ticaret Sicil No :105874-5
İşyeri SGK No	:228220606132179403438-37	Faaliyet Kodu :28.22.11 (NACE)
MERSİS No	:0981094556900001	

Üretimin Yapıldığı Yer	Adres : Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi Fatih Caddesi No:325 İç Kapı No:4 ARNAVUTKÖY / İSTANBUL
	İşyeri Tel (Kodlu): 212-5501520 Faks : -
	e-posta : info@yksasansor.com Web : www.yksasansor.com

Merkez	Adres Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi Fatih Caddesi No:325 İç Kapı No:4 ARNAVUTKÖY / İSTANBUL
	Büro Tel (Kodlu): 212-5501520 Faks : -

Üretim Konuları :Elektrikli asansör (insan, yük) , Hidrolik asansör (insan, yük)

Üretim Tesisinin Durumu	Sermaye Kıymetler Durumu (TL)	Personel Durumu
Kiracı	Makine ve Teçhizat Değeri 59.897	Mühendis : 2
Arazi (m2) -	Tescilli Sermayesi 6.000.000	Teknisyen : -
Toplam Kapalı Saha (m2) 400		Usta : 8
Bina İnşaat Tipi B.ARME		İşçi : 8
		İdari Pers. : 6
		Taşeron : -
		Toplam : 24

Üretim Faaliyetine Başlama Tarihi : 02.11.2017

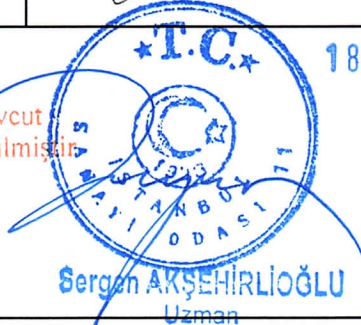
Yabancı Sermaye		Gayri Maddi Hak			
Ülkesi	Oranı (%)	Patent	Know How	Lisans	Ülkesi

Sertifikalar : Diğer Belgeler :ISO 9001

Yukarıda ünvanı yazılı işletmenin, işyerinde mevcut makine ve teçhizatının yürürlükteki yöntem ve kriterlere göre teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesi ile tüketim kapasitesini kapsayan bu kapasite raporu 07.02.2025 günü tarafımızdan düzenlenmiştir.

RAPORTÖR Şevval SOYER Uzman Yrd. 	1.EKSPER Turhan BAŞARAN Makine Müh. / Metalurji ve Malzeme Yüksek Müh. 	2.EKSPER -
--	---	---------------

ASLI GİBİDİR
İş bu Fotokopi, Odamızda mevcut
T.O.B.B.'nce onaylı aslından çekilmiştir.



18 -02- 2025

TABLO : I MAKİNE VE TEÇHİZAT (FİRMAYA AİT)

ADRES : Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi Fatih Caddesi No:325 İç Kapı No:4 ARNAVUTKÖY / İSTANBUL

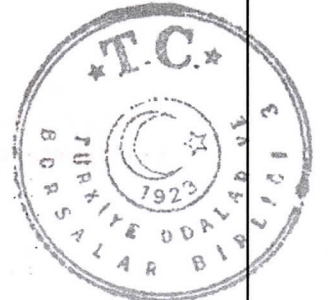
Makine Kodu	Adet	Makine ve Teçhizat(Cinsi Ve Teknik Özellikleri)	Puan	Yerli/İthal	Gücü (KW)
28.22.14	1	Elektrikli caraskal	0	I	0.0
26.51.66	1	Yüksek gerilim test cihazı (meğer)	0	I	0.0
26.51.62	1	Dinamometre	0	I	0.0
26.51.43	1	Pens ampermetre	0	I	0.0
27.90.31	2	Çanta kaynak makinası	0	I	0.0
28.24.11	2	Seyyar taşlama motoru	0	I	0.0
28.49.11	2	Kırcı delici matkap	0	I	0.0
26.51.64	1	Takometre	0	I	0.0
26.51.66	2	Lüksmetre (ışık şiddeti ölçer)	0	I	0.0
25.73.30	5	Muhtelif el aletleri (takım çantası içinde)	0	I	0.0
26.51.33	2	Standart kumpas	0	I	0.0
28.24.11	2	Manyetik matkap	0	I	0.0
28.24.11	2	Akülü el matkabı	0	I	0.0

Toplam : 0 .0 = .0 BG

Açıklama : Makine Tesisat Açıklama

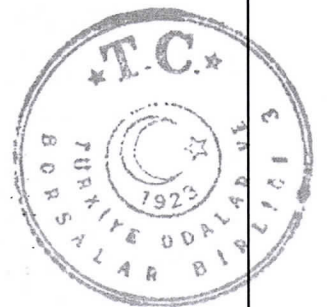


18-02-2025



TABLO : II YILLIK ÜRETİM KAPASİTESİ

Madde Kodu	Ürün Adı(Cins-Özellik Ticari Ve Teknik Adı)	Miktar	Birim
28.22.11.30.00	Yük asansörü (elektrikli)		5 adet
28.22.16.30.00	İnsan asansörü (elektrikli)		50 adet
28.22.16.30.00	Hidrolik asansör (insan, yük)		5 adet



TABLO : III KAPASİTE HESABI (Raporun hangi maksatla düzenlendiği : Yenileme)

Firmanın 28.01.2025/2012 Oda giriş tarih, numaralı talebi gereğince, İstanbul Sanayi Odası tarafından görevlendirilen heyetimizce 29.01.2025 tarihinde firma işyerinde gerekli incelemeler yapılmış ve işletmenin kapasitesi geçerli kapasite kriter ve esaslarına göre aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır.

İşyerinde yapılan incelemede firmanın, taahhüt etmiş olduğu elektrikli insan ve yük asansörleri ile hidrolik asansörleri (insan, yük) projelendirdiği, malzemesini dışarıdan temin ettiği, kapasite kriterinde belirtilen yeterli sayıda teknik eleman ile montaja hazırlık ve montaj makina ve teçhizatının mevcut bulunduğu ve bunlarla söz konusu asansör montajlarının yapıldığı anlaşılmıştır.

Firmanın asansör montajı ile ilgili kapasite kriterlerini (2 mühendis, montajda kullanılan makine ve teçhizat vb.) sağladığı anlaşılmıştır.

İnsan asansörlerinin 12 istasyona, yük asansörlerin 5 istasyona kadar montajları yapılmakta olup, ortalama ve en çok montaj yapılan asansörler değerlendirilmiş, kapasite ve buna bağlı olarak montaj malzeme ihtiyaçları tespitinde 5 istasyon esas alınmıştır.

Asansör montajında en az 2 personelden oluşan bir ekibin montaj işlemini istasyon sayısına oranla 30 ile 45 günde (480 – 720 adam.saat) yapabileceği kabul edilmiştir.

Firmanın mevcut makine parkı ve atölye olanakları da dikkate alınarak, işyerinde mevcut montaj işinde bulunan 2 işçiden oluşturulan 6 ekibin (12 personel) yıllık işgücü kapasitesi:

$$12 \times 8 \times 300 = 28.800 \text{ adam.saat/yıl}$$

Aşağıdaki hesaplamalarda birim asansör montaj işçiliği (2 işçi x 8 saat/gün x 30 gün/adet = 480 montaj.saat/adet) için en çok üretimi yapılan durak sayıları (5 durak) dikkate alınarak yapılmıştır.

28.800 adam.saat/yıl kapasitenin istasyon sayıları dikkate alınarak ürün bazında dağılımı:

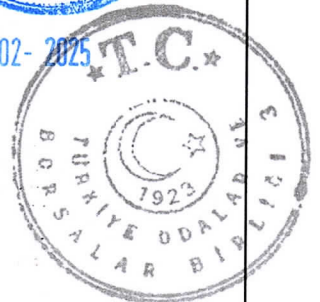
Mamul Cinsi	Miktar (adet/yıl)	Birim montaj işçiliği (montaj x saat/adet)	Toplam işçilik (montaj x saat/yıl)
İnsan asansörü (elektrikli)	: 50	480	24.000
Yük asansörü (elektrikli)	: 5	480	2.400
Hidrolik asansör (insan, yük)	: 5	480	2.400
Toplam	: 60		28.800

İhtiyaç maddeleri

Asansör kabin rayı	: 40 x 60 =	2.400	m/yıl
Asansör karşı ağırlık rayı	: 40 x 60 =	2.400	m/yıl
Asansör makine motoru	: 1 x 55 =	55	adet/yıl
Hidrolik ünite	: 1 x 5 =	5	adet/yıl
Hidrolik piston	: 1 x 5 =	5	adet/yıl
Kumanda panosu	: 1 x 60 =	60	adet/yıl
Revizyon kutusu	: 1 x 60 =	60	adet/yıl
Asansör kabini	: 1 x 60 =	60	adet/yıl
Asansör kabin kapağı	: 1 x 60 =	60	adet/yıl

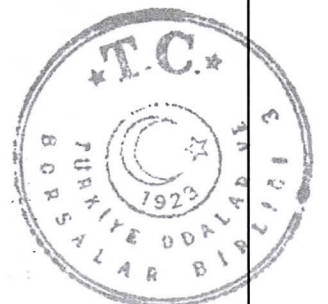


18-02-2025



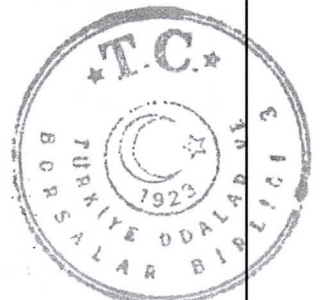
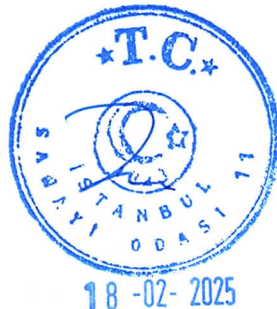
Asansör kat kapısı	:	5 x 60 =	300	adet/yıl
Asansör kapı mekanizması	:	5 x 60 =	300	adet/yıl
Kabin butonyeri	:	1 x 60 =	60	adet/yıl
Kat butonyeri	:	5 x 60 =	300	adet/yıl
İnvertör	:	1 x 60 =	60	adet/yıl
Kabin ray flanşı	:	20 x 60 =	1.200	adet/yıl
Ağırlık ray flanşı	:	20 x 60 =	1.200	adet/yıl
Halat şişesi	:	8 x 60 =	480	adet/yıl
Lastik takoz	:	8 x 60 =	480	adet/yıl
Trafo	:	1 x 60 =	60	adet/yıl
Kontaktör	:	3 x 60 =	180	adet/yıl
Röle	:	12 x 60 =	720	adet/yıl
Termik şalter	:	2 x 60 =	120	adet/yıl
Sigorta	:	4 x 60 =	240	adet/yıl
Hız regülatörü	:	1 x 60 =	60	adet/yıl
Kuyu dibi tamponu	:	2 x 60 =	120	adet/yıl
Kat kapısı kilidi ve anahtarı	:	5 x 60 =	300	adet/yıl
Kabin karkası	:	1 x 55 =	55	adet/yıl
Ağırlık karkası	:	1 x 55 =	55	adet/yıl
Kablo kanalı	:	40 x 60 =	2.400	m/yıl
Asansör aşırı yük sistemi	:	1 x 60 =	60	adet/yıl
Hidrolik hortumlar	:	10 x 5 =	50	m/yıl
Elektrik kablosu	:		27.000	m/yıl
Çelik halat	:		7.200	m/yıl
Makina yağ	:		450	kg/yıl
Hidrolik yağ	:		150	kg/yıl
Döküm karşı ağırlık	:		9	t/yıl
Bağlantı elemanları (civata, somun vb.)	:		750	kg/yıl

---+---



TABLO : IV YILLIK TÜKETİM KAPASİTESİ

Madde Kodu	Tüketim Maddeleri(Cins-Özellik Ve Teknik Adı)	Birim	Miktar	Yazı ile
28.22.19	Asansör kabin rayı	metre	2.400	İkiBinDörtYüz
28.12.16	Hidrolik ünite	adet	5	Beş
28.22.19	Asansör kabini	adet	60	Altmış
27.33.11	Kabin butonyeri	adet	60	Altmış
27.11.42	Trafo	adet	60	Altmış
27.12.24	Kontaktör	adet	180	YüzSeksen
27.12.23	Termik şalter	adet	120	YüzYirmi
	Hız regülatörü	adet	60	Altmış
	Kat kapısı kilidi ve anahtarı	adet	300	ÜçYüz
	Kabin karkası	adet	55	ElliBeş
28.22.19	Ağırlık karkası	adet	55	ElliBeş
24.51.11	Döküm karşı ağırlık	Ton	9	Dokuz
28.22.19	Asansör karşı ağırlık rayı	metre	2.400	İkiBinDörtYüz
27.11.21	Asansör makine motoru	adet	55	ElliBeş
28.12.11	Hidrolik piston	adet	5	Beş
27.12.31	Kumanda panosu	adet	60	Altmış
28.22.19	Asansör revizyon kutusu	adet	60	Altmış
28.22.19	Asansör kabin kapısı	adet	60	Altmış
28.22.19	Asansör kat kapısı	adet	300	ÜçYüz
28.22.19	Asansör kapı mekanizması	adet	300	ÜçYüz
27.33.11	Kat butonyeri	adet	300	ÜçYüz
27.11.50	İnvertör	adet	60	Altmış
28.22.19	Ağırlık ray flanşı	adet	1.200	BinİkiYüz
28.22.19	Kabin ray flanşı	adet	1.200	BinİkiYüz
28.22.19	Halat şişesi	adet	480	DörtYüzSeksen
22.19.73	Lastik takoz	adet	480	DörtYüzSeksen
27.12.24	Röle	adet	720	YediYüzYirmi
27.12.21	Sigorta	adet	240	İkiYüzKırk
28.22.19	Kuyu dibi tamponu	adet	120	YüzYirmi
27.33.14	Kablo kanalı	metre	2.400	İkiBinDörtYüz
	Asansör aşırı yük sistemi	adet	60	Altmış
	Hidrolik hortumlar	metre	50	Elli
27.32.13	Elektrik kablosu	metre	27.000	YirmiYediBin
25.93.11	Çelik halat	metre	7.200	YediBinİkiYüz
19.20.29	Makina yağı	kilogram	450	DörtYüzElli
19.20.29	Hidrolik yağ	kilogram	150	YüzElli
25.94.11	Bağlantı elemanları (cıvata, somun, vida v.b.)	kilogram	750	YediYüzElli

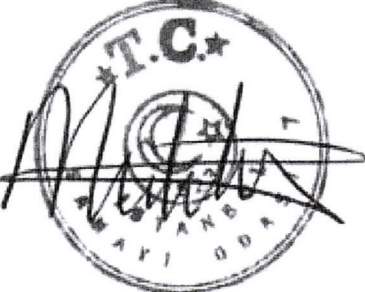
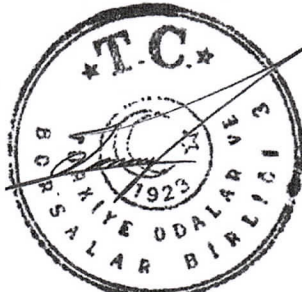


İşbu kapasite raporu; oda tarafından ekspertiz tarihi itibariyle tespit edilmiş bilgileri içermekte olup, 7 sayfadan oluşmaktadır ve firmanın TOBB tarafından 06.08.2024 tarih ve 30227 sayı ile onaylı kapasite raporunu geçersiz kılar.

İnceleyen:
TOBB Sanayi Müdürlüğü
Müjdat BAYRAMOĞLU
Metalurji Mühendisi



- 1.Kapasite raporları TOBB tarafından belirlenen Usul ve Esaslar ile kriterler çerçevesinde düzenlenmektedir.
- 2.İnceleme tarihindeki çalışma şartları dikkate alınarak, firmaların teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesini ve bu kapasiteye ulaşılması halinde ortalama olarak belirlenen hammadde ve yarı mamullerin cins ve miktarını gösteren belgelerdir.
- 3.Hesaplamalar aksi belirtilmediği sürece günde 8 saat ve yılda 300 işgünü çalışıldığı varsayılarak ve rapordaki tüm ürünlerin aynı anda ve sürekli olarak imal edilmekte olduğu kabulüyle yapılmaktadır. Dolayısıyla, firmaların fiili üretim/tüketim cins ve miktarları kapasite raporlarında yer alan cins ve miktarlardan farklılık gösterebilir. Vardiyalı çalışma dikkate alınmaz.
- 4.Birlikteki elektronik ortamda tutulan kapasite raporlarına ait kayıtlar esastır.
- 5.Bu kapasite raporundaki bilgilerin doğruluğundan eksper heyeti sorumludur.

ODA ONAYI	TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ ONAYI	TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ ONAYI TARİH VE NO
		10.02.2025 * 000843
Mustafa ADA Müdür	Müjdat BAYRAMOĞLU Metalurji Mühendisi	Bu kapasite raporu 1. sayfada Birlikçe tespit edilen "Geçerlilik süresi sonu" na kadar yürürlüktedir.

